

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента семьи,
социальной и демографической
политики Брянской области
от 11.03. 2013 г. № 48-к

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по заполнению справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителя государственного учреждения, подведомственного департаменту семьи, социальной и демографической политики Брянской области

Настоящие методические рекомендации предназначены для практического применения при заполнении Справки о доходах (далее - Справка), об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителя государственного учреждения, подведомственного департаменту семьи, социальной и демографической политики Брянской области (далее - учреждение).

При заполнении справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей руководителя государственного учреждения, справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданина, претендующего на замещение должности руководителя государственного учреждения, справки о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей гражданина, претендующего на замещение должности руководителя государственного учреждения необходимо руководствоваться данными рекомендациями.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются по утвержденным формам справок:

- гражданами - при назначении на должности руководителя государственного учреждения, предусмотренные перечнем должностей, определяемым в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Брянской области;
- государственными гражданскими служащими, замещающими должности руководителя государственного учреждения, предусмотренные перечнем должностей, - ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (независимо от того, находится ли гражданский служащий в ежегодном оплачиваемом отпуске; отпуске по уходу за ребенком; на больничном и т.д.).

Гражданин при назначении на должность руководителя государственного учреждения представляет:

а) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для замещения должности руководителя государственного учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для замещения должности руководителя государственного учреждения (на отчетную дату);

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты) за

календарный год, предшествующий году подачи гражданином документов для замещения должности руководителя государственного учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи гражданином документов для замещения должности руководителя государственного учреждения (на отчетную дату).

Руководитель государственного учреждения представляет ежегодно:

а) сведения о своих доходах, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая денежное содержание, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода;

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются в кадровую службу департамента семьи, социальной и демографической политики Брянской области.

Справка

о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителя государственного учреждения

Справка заполняется на бумажном носителе разборчивым почерком, возможна распечатка на принтере. В случае отсутствия необходимой информации при заполнении полей Справки ставится прочерк "-".

В поле место службы и занимаемая должность указывается сокращенное наименование учреждения, соответствующее наименованию в учредительных документах (в случае его отсутствия – полное наименование), наименование замещаемой должности в соответствии с приказом о назначении на должность и трудовым договором.

В поле адрес места жительства указывается адрес, по которому гражданский служащий постоянно или преимущественно проживает. В случае не совпадения адреса постоянного или преимущественного проживания с адресом регистрации, то указывается и адрес согласно регистрации по которому гражданский служащий зарегистрирован.

Раздел 1. Сведения о доходах

Доходом признается экономическая выгода в денежной или натуральной форме, которую можно оценить и определить в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Руководитель государственного учреждения подает сведения о доходах независимо от того, учитываются ли они при налогообложении или нет, получены они от источников в Российской Федерации или от источников за пределами Российской Федерации.

Графа 2 «Вид дохода»

В пункте 1 «Доход по основному месту работы» указывается сумма, согласно справке с места работы по форме 2-НДФЛ.

В пункте 2 «Доход от педагогической деятельности» указывается общая сумма дохода, полученная со всех мест преподавания по справке 2- НДФЛ (аналогично указывается доход, полученный гражданским служащим от научной деятельности).

Пункт 4 «Доход от иной творческой деятельности» включает доходы, полученные гражданским служащим в разных сферах творческой деятельности (технической,

художественной, публицистической и т.д.). Например, указываются доходы от публикации произведений литературы, искусства, внедрения программных продуктов, баз данных, доходы, полученные в результате использования изобретений, промышленных образцов, полезных моделей и т.д.

Пункт 5 «Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях».

Банковский вклад - денежные средства в валюте Российской Федерации или иностранной валюте, размещаемые физическими лицами в целях хранения и получения дохода. Доход по вкладу выплачивается в денежной форме в виде процентов. Величина дохода по банковскому вкладу определяется исходя из процентной ставки по вкладу, определенной в «договоре вклада».

Величина дохода по вкладу подтверждается документом, выданным соответствующим банком (предоставление данной информации осуществляется в соответствии с тарифами банка).

Под «иной кредитной организацией» понимается юридическое лицо, которое для извлечения прибыли как основной цели своей деятельности на основании специального разрешения (лицензии) Центрального банка Российской Федерации (Банка России) имеет право осуществлять банковские операции, предусмотренные Федеральным законом «О банках и банковской деятельности».

Величина дохода по вкладу подтверждается документом, выданным соответствующей кредитной организацией.

Пункт 6 «Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях».

Ценной бумагой является документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении (ст. 142 ГК РФ). К ценным бумагам относятся: облигация, вексель, депозитный и сберегательный сертификаты, акция, приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг.

В этом случае гражданский служащий обязан передать принадлежащие ему ценные бумаги, акции (доли участия в уставных капиталах организаций) в доверительное управление в соответствии с гражданским законодательством.

Доверительное управление на рынке ценных бумаг представляет собой возникающее на основании договора обязательство, заключающееся в осуществлении доверительным управляющим за вознаграждение (например, коммерческой организацией) деятельности по сохранению и приумножению переданного имущества (ценных бумаг и денежных средств) в интересах выгодоприобретателя.

Под «долей участия» в акционерных обществах понимается владение акциями коммерческой организации, дающих право на получение дивиденда (дохода), при условии, что владение акциями не приведет к конфликту интересов.

Доходность ценных бумаг - отношение годового дохода по ценной бумаге к ее рыночной цене; норма прибыли, получаемая владельцем ценной бумаги.

В пункте 7 «Иные доходы (указать вид дохода)». Данная позиция включает в себя все виды доходов, которые не были отражены выше. Например: доходы, полученные от сдачи в аренду или иного использования имущества; доходы от реализации недвижимого и иного имущества; доходы от реализации акций или иных ценных бумаг; доходы, полученные от использования транспортных средств; вознаграждения по договорам гражданско-правового характера и т.д. Открытый перечень таких доходов установлен статьей 208 Налогового кодекса РФ. Также данная позиция включает в себя доходы, освобождаемые от налогообложения: пособие по беременности и родам; пенсии; алименты; стипендии; компенсация стоимости путевок; оплата лечения и медицинского обслуживания; жилищные субсидии; средства материнского (семейного) капитала и т.д. (ст. 217 Налогового кодекса).

В пункте 8 «Итого доход за отчетный период» указывается суммарная величина дохода.

Доход, полученный в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода.

Раздел 2. Сведения об имуществе

2.1. Недвижимое имущество

Пример заполнения:

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5
1	Земельные участки: 1) под индивидуальное жилищное строительство 2) дачный земельный участок	индивид. совместная (Иванов Иван Иванович)		
2	Жилые дома: 1) жилой дом 2) часть жилого дома (комната)	совместная (Иванов Иван Иванович) индивид.		
3	Квартиры: 1) квартира 2) часть квартиры (комната)	долевая (½ доли) индивид.		
4	Дачи: 1) дом (садовый земельный участок) 2) дом (дачный земельный участок)	индивид. индивид.		
5	Гаражи: 1) гараж	индивид.		
6	Иное недвижимое имущество: 1) объект незавершенного строительства	индивид.		

Согласно статье 130 Гражданского кодекса РФ к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В данном разделе указывается только недвижимое имущество, находящееся в собственности.

Право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней (ст. 4 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»). Права на недвижимое имущество, возникшие до момента вступления в силу данного закона, признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации (например, свидетельство на землю; государственный акт о праве собственности; договор; свидетельство на наследство, выданное и удостоверенное нотариусом и т.д.).

Право собственности на незарегистрированное недвижимое имущество является законодательно не удостоверенным, совершение сделок с таким имуществом невозможно, так как подобная сделка не будет иметь юридической силы.

Графа 2 «Вид и наименование имущества»

В пункте 1 «Земельные участки» указывается вид земельного участка.

Согласно статье 11.1 Земельного кодекса РФ земельным участком является часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

К основным видам использования земельных участков относятся:

- земельный участок под индивидуальное жилищное строительство. Объектами индивидуального жилищного строительства являются дома, предназначенные для индивидуального проживания гражданина (нескольких граждан, семьи), и объекты малоэтажного строительства с количеством этажей не более трех.

- земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Личное подсобное хозяйство - форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции. Личное подсобное хозяйство ведется гражданином - одним или совместно с членами его семьи, в целях удовлетворения личных потребностей на земельном участке, предоставленном или приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства (статья 2 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»).

Для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться: земельный участок в границах населенного пункта - приусадебный земельный участок и земельный участок за пределами границ населенного пункта - полевой земельный участок. Приусадебный земельный участок используется как для производства сельскохозяйственной продукции, так и для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений, а полевой земельный участок используется исключительно для производства сельскохозяйственной продукции (без права возведения на нем зданий и строений).

В ст. 1 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» дано определение понятиям садовый земельный участок, огородный земельный участок, дачный земельный участок. Однако необходимо отметить размытость категориального аппарата в отношении данных терминов, возникновение практически идентичных правовых режимов земельных участков, предоставляемых для ведения садоводства и для ведения дачного хозяйства, на которых возведены жилые строения.

садовый земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля, а также для отдыха (с правом возведения

жилого строения без права регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений).

огородный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля (с правом или без права возведения некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений в зависимости от разрешенного использования земельного участка, определенного при зонировании территории);

дачный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им в целях отдыха (с правом возведения жилого строения без права регистрации проживания в нем или жилого дома с правом регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений, а также с правом выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля).

Вид земельного участка указывается в соответствии с наименованием товарищества (например: садовый земельный участок (садоводческое товарищество «Луч», садоводческий комплекс «Земля», Брянский район.)

- земельный участок под индивидуальное гаражное строительство.

Пункт 2 «Жилые дома»

Согласно статье 15 Жилищного кодекса РФ жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

К видам жилого помещения относится жилой дом, часть жилого дома (статья 16 ЖК РФ; ст. 673 ГК РФ).

Жилым домом признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании (п. 2 ст. 16 ЖК РФ).

И в гражданском, и в жилищном законодательстве «жилой дом» понимается как одноквартирный. Когда под этим понятием подразумевается многоквартирный дом, на это специально указывается (п. 2 ст. 673 ГК РФ, а также гл. 6 ЖК РФ).

Жилые дома функционально предназначены для постоянного проживания. Именно пригодность к проживанию в течение всех сезонов, а не только в летнее время отличает жилое помещение от дачного, предназначенного для отдыха, временного пребывания.

Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас (статья 15 ЖК РФ).

Пункт 3 «Квартира»

Квартира – вид жилого помещения. Квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении (п.3. ст.16 ЖК РФ).

Площадь квартиры определяется как сумма площадей жилых комнат и подсобных помещений без учета балконов, веранд, террас и холодных кладовых, тамбуров. К подсобным помещениям относятся площади кухонь, коридоров, ванн, санузлов, встроенных шкафов, кладовых, а также площадь, занятая внутриквартирной лестницей.

Применявшееся ранее в официальном статистическом учете жилищного фонда понятие «общая площадь» равнозначно понятию «площадь квартиры» (Приказ Минземстроя РФ от 04.08.1998 № 37 «Об утверждении Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации»).

Площадь квартиры зафиксирована в официальных документах на квартиру.

Комната

В соответствии с ЖК РФ комната – вид жилого помещения. Комнатой признается часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире (п.4. ст.16 ЖК РФ).

В случае если у гражданского служащего в собственности находится комната в жилом доме или квартире, то данную информацию необходимо отобразить в пунктах 2, 3 (графа «Вид и наименование имущества») как часть жилого дома; часть квартиры.

Пункт 4 «Дачи»

Понятие «дача» не относится к числу правовых категорий. Оно имеет собирательное значение и обозначает загородный дом для летнего проживания и отдыха (Толковый словарь русского языка под ред. Д. Н. Ушакова).

Данный термин применяется к жилому строению (дому), построенном как на садовом, так на дачном земельном участке.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ члены садоводческого или дачного некоммерческого объединения имеют право осуществлять в соответствии с установленными требованиями строительство и перестройку жилого строения, хозяйственных строений и сооружений - на садовом земельном участке; жилого строения или жилого дома, хозяйственных строений и сооружений - на дачном земельном участке.

Местом нахождения дачи является место нахождения дачного или садового земельного участка.

Пункт 5 «Гаражи»

Гараж - помещение для стоянки и ремонта автомобилей может находиться как в индивидуальной, так и в общей собственности.

Право собственности на гараж подтверждается согласно свидетельству о регистрации права собственности (иным правоустанавливающим документам).

Пункт 6 «Иное недвижимое имущество»

К иному недвижимому имуществу относятся здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Согласно статье 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (начало действия документа - 30.06.2010):

здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

В соответствии со статьей 219 ГК РФ «право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации».

Единого законодательного понятия «объект незавершенного строительства» на сегодняшний день не существует.

Объект незавершенного строительства возникает в момент приобретения им свойств недвижимого имущества: 1) объект должен быть прочно связан с землей; 2) его перемещение невозможно без несоразмерного ущерба его назначению (ст. 130 ГК).

От зданий и сооружений объект незавершенного строительства отличает его незаконченность (это создаваемое недвижимое имущество).

Статья 25 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» устанавливает перечень документов, необходимых для регистрации права собственности на объект незавершенного строительства.

В графе 3 указывается вид собственности (индивидуальная, общая).

В данном случае вид отношений собственности зависит от субъекта собственности. Имущество, находящееся в собственности одного лица – это индивидуальная собственность, двух или нескольких лиц - общая собственность.

Имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).

Для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество (например, земельный участок может находиться в совместной собственности супругов). Для долевой собственности указывается доля государственного гражданского служащего, представляющего сведения (например, в договоре купли – продажи доли в праве собственности на квартиру указывается размер доли, являющейся предметом договора).

В графах 4,5 указываются место нахождения (адрес) и площадь (кв. м) недвижимого имущества. Данная информация указывается согласно свидетельству о регистрации собственности (иным правоустанавливающим документам).

2.2. Транспортные средства

Пример заполнения:

№ п/п	Вид и марка транспортного средства	Вид собственности	Место регистрации
1	2	3	4
1	Автомобили легковые: 1) ВАЗ 2) Jeep Cherokee	индивид. совместная (Иванов Иван Иванович)	Согласно свидетельству о регистрации транспортного средства
2	Автомобили грузовые: 1) ЗИЛ 2) КамАЗ	индивид. совместная (Иванов Иван Иванович)	-//-/-

3	Автоприцепы: 1) СКИФ 25	индивид.	-//-/-
4	Мототранспортные средства: 1) Мотоцикл FZ1-S 2) Иж	индивид. индивид.	-//-/-
5	Сельскохозяйственная техника: 1) Трактор К-701	долевая (½ доли)	-//-/-
6	Водный транспорт: 1) моторная лодка Воронеж 2) <i>катер АМТ 200 DC</i>	индивид. индивид.	-//-/-
7.	Воздушный транспорт:	-	-
8.	Иные транспортные средства: • 1) Снегоход Phazer MTX '10	индивид.	-//-/-

Графа 2 «Вид и марка транспортного средства» заполняется согласно свидетельству о регистрации транспортного средства.

В графе 3 указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля государственного гражданского служащего, который представляет сведения.

Графа 4 «Место регистрации».

В соответствии с Правилами регистрации автотранспортных средств (пункт 24), утвержденными приказом МВД РФ от 24.11.2008 № 1001 «О порядке регистрации транспортных средств», транспортные средства регистрируются за физическими лицами по адресу, указанному в паспортах гражданина Российской Федерации или в свидетельствах о регистрации по месту жительства собственников, выдаваемых органами регистрационного учета.

Регистрация транспортных средств за физическими лицами, не имеющими регистрации по месту жительства, производится по адресу, указанному в свидетельствах о регистрации по месту пребывания собственников, выдаваемых органами регистрационного учета.

Раздел 3. Сведения о денежных средствах, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях

Пример заполнения:

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета	Дата открытия счета	Номер счета	Остаток на счете (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	отделение №8605 (Сбербанка России) г. Брянск, ул. Коммунистическая, 27а	депозит руб.	дата заключения договора банковского вклада (депозита)	указан в сберегатель ной книжке	по состоянию на отчетную дату
Информация для заполнения данных разделов содержится в договоре о банковском вкладе, сберегательной книжке и др. документах					

Согласно ст. 1 Федерального закона от 2 декабря 1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» видами кредитных организаций являются банки и небанковские кредитные организации (НКО).

Банк - кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять в совокупности следующие банковские операции: привлечение во вклады денежных средств физических и юридических лиц, размещение указанных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности, срочности, открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц.

Небанковская кредитная организация - кредитная организация, имеющая право осуществлять отдельные банковские операции, предусмотренные Федеральным законом «О банках и банковской деятельности».

На балансах банков открываются различные виды счетов (депозитный, текущий, ссудный и др.). Основанием открытия банковского счета является договор. Стороной договора может выступать кредитная организация, Банк России, а также организации, которым федеральными законами предоставлено право проведения банковской операции по открытию и ведению банковских счетов.

Вкладной (депозитный) счет предназначен для хранения временно свободных денежных средств. Такой счет открывается клиенту банка на основании заключенного договора банковского вклада. По договору банковского вклада (депозита) одна сторона (кредитная организация), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных этим договором.

Под текущим счетом физического лица понимается банковский счет, открываемый физическому лицу в банке на основании договора банковского счета, предусматривающего совершение расчетных операций, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Ссудные счета имеют строго целевой характер и предназначены для кредитования клиентов банков. Ссудный счет - персональный счет заемщика, открываемый в банке-кредиторе для перечисления кредитных средств и для последующего зачисления на него платежей по кредиту.

Датой открытия счета является заключение договора. Например, договор банковского вклада (депозита) - договор, по которому одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором (ст. 834 ГК РФ). Если соглашением сторон не предусмотрено иное, заключение договора банковского вклада с гражданином и внесение денежных средств на его счет по вкладу удостоверяются сберегательной книжкой. В сберегательной книжке должны быть указаны и удостоверены банком наименование и

место нахождения банка (филиала банка), номер счета по вкладу, а также все суммы денежных средств, зачисленных на счет, все суммы денежных средств, списанных со счета, и остаток денежных средств на счете на момент предъявления сберегательной книжки в банк.

Остаток на счете указывается по состоянию на отчетную дату. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Кроме того, в данном разделе отражается остаток на счете банковской карты по состоянию на отчетную дату, **за исключением поступлений по заработной плате (данный доход указывается по справке 2-НДФЛ)**. Информация о состоянии счета клиента предоставляется банком.

Раздел 4. Сведения о ценных бумагах

4.1. Акции и иное участие в коммерческих организациях

Пример заполнения:

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал (руб.)	Доля участия	Основание участия
1	2	3	4	5	6
1	Филиал ОАО «Газпром»	241050 г. Брянск, ул. Первомайская, 68	118367564500 руб.	0,000004% 1000 акций номиналь- ной стоимостью 5 руб. каждая	договор дарения дата и № договора
2	Филиал ОАО «Сбербанк России»	241050 г. Брянск, ул. Коммунистическая, 27а	67 760 844 000 руб.	0,00000443% 1000 акций номиналь- ной стоимостью 3 руб. каждая	договор купли- продажи дата и № договора
3	ООО «Альянс»	г. Брянск, Октябрьский просп., 36	определяется в Уставе общества	определяется в %.	учредитель- ный договор дата и № договора

В графе 2 указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, товарищество, производственный кооператив и другие). Например, ОАО «Газпром»; ОАО «Сбербанк России», ООО «Альянс» и т.д.

Графа 4. Уставный капитал указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на отчетную дату. Например, сумма уставного капитала ОАО «Газпром» отображена в Уставе Открытого Акционерного Общества «Газпром» (официальный сайт www.gazprom.ru); Сбербанк России – в Уставе Сбербанка России ОАО (на официальном сайте www.sbrf.ru); ООО «Альянс» - в Уставе общества.

Для уставных капиталов, выраженных в иностранной валюте, уставный капитал указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Графа 5. «Доля участия». Доля участия выражается в процентах от уставного капитала. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

Акция - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации. Акция является именной ценной бумагой.

Доля участия вычисляется по формуле:

номинальная стоимость 1 акции x количество акций x 100 %
уставный капитал (руб.)

5 руб. x 1000 акций / 118367564500 руб. x 100 % = 0,000004224 % (пример ОАО «Газпром»)

3 руб. x 1000 акций / 67 760 844 000 руб. x 100 % = 0,00000443% (пример ОАО «Сбербанк России»).

В графе 6 указываются основание приобретения доли участия (учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование и другие), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

4.2. Иные ценные бумаги

Пример заполнения:

№ п/п	Вид ценной бумаги	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	вексель	Сбербанк России ОАО	информация указана на векселе	информация указана на векселе	информация указана на векселе
2	облигация	ОАО «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ»	информация указана на облигации	информация указана на облигации	информация указана на облигации
3	сберегательный сертификат	Сбербанк России ОАО	информация указана на сертификате	информация указана на сертификате	информация указана на сертификате

Итого по разделу 4 "Сведения о ценных бумагах" суммарная декларированная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.), _____.

К ценным бумагам в соответствии с положениями ст. 143 ГК РФ отнесены вполне конкретные (перечисленные) виды документов, а также документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг. То

есть документы причисляются к ценным бумагам либо по признаку своего наименования, либо по признаку процедуры придания документу статуса ценной бумаги.

В графе 2 указываются все ценные бумаги по видам (облигации, векселя, сберегательные сертификаты и другие), за исключением акций, указанных в подразделе «Акции и иное участие в коммерческих организациях».

Информация необходимая для заполнения граф 3,4,5 указана на самой ценной бумаге (вексель, облигация и др.).

В графе 6 указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида, исходя из стоимости их приобретения (а если ее нельзя определить - исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Суммарная декларированная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.), определяется как совокупная стоимость акций и иного участия в коммерческих организациях (подраздел 4.1. настоящего раздела) и иных ценных бумаг (подраздел 4.2. настоящего раздела).

Стоимость акций и иного участия в коммерческих организациях рассчитывается как сумма построчных произведений данных ячеек по графам 4 и 5 таблицы подраздела 4.1 настоящего раздела в отдельности (в примере: $(118367564500 \times 0,000004) + (67\ 760\ 844\ 000 \times 0,00000443) + \dots =$ общая сумма).

Стоимость иных ценных бумаг рассчитывается как сумма данных ячеек графы 6 таблицы подраздела 4.2. настоящего раздела.

Раздел 5. Сведения об обязательствах имущественного характера

5.1. Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании

Пример заполнения:

№ п/п	Вид имущества	Вид и сроки пользования	Основание пользования	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	земельный участок земельный участок	аренда (5 лет) пожизненное владение	договор аренды земельного участка № договора дата свидетельство о праве на наследство		
2	квартира	социальный наем (бессрочный)	договор социального найма жилого помещения № договора дата		
3	жилой дом	наем (3 года)	договор найма жилого помещения № договора дата		
4	квартира	безвозмездное пользование (бессрочно)	член семьи собственника		

Под обязательствами имущественного характера понимаются правоотношения, в силу которых одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие – передать имущество, выполнить работу, оказать услугу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанностей (ст. 307 ГК РФ).

Сведения, представляемые в данном подразделе, касаются объектов недвижимого имущества, находящегося в пользовании.

Пользование - употребление, применение, использование вещей в соответствии с их назначением, извлечение из имущества полезных свойств, выгоды, получение доходов.

В графе 2 – указывается вид недвижимости (земельный участок, жилой дом, квартира, дача и др.) находящиеся в пользовании по состоянию на отчетную дату.

В графе 3 – вид и сроки пользования. Видами пользования являются: аренда, субаренда, наем жилого помещения, социальный наем жилого помещения, безвозмездное пользование и др.

В графе 4 – указывается основание пользования (договор, фактическое предоставление и др.), а так же реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью (ст. 606 ГК РФ).

Договор аренды недвижимого имущества подлежит государственной регистрации, если иное не установлено законом (п.2. ст.609 ГК РФ). Договор аренды заключается на срок, определенный договором.

По договору найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель) - обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем (ст. 671 ГК РФ).

По договору социального найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда (действующие от его имени уполномоченный государственный орган или уполномоченный орган местного самоуправления) либо управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне - гражданину (нанимателю) жилое помещение во владение и в пользование для проживания в нем на условиях, установленных Жилищным кодексом (п.1. ст.60 ЖК РФ).

По договору найма специализированного жилого помещения одна сторона - собственник специализированного жилого помещения (действующий от его имени уполномоченный орган государственной власти или уполномоченный орган местного самоуправления) или управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне - гражданину (нанимателю) данное жилое помещение за плату во владение и пользование для временного проживания в нем (п.1. ст. 100 ЖК РФ). Виды жилых помещений специализированного жилищного фонда перечислены в ст. 92 ЖК РФ (например, жилое помещение в общежитии; жилое помещение фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами).

Договоры социального и специализированного найма могут быть заключены только на проживание в жилых помещениях, находящихся в составе государственного или муниципального жилищных фондов и только при наличии у гражданина определенных предпосылок для их заключения: нуждаемость в улучшении жилищных условий (а для договоров социального найма - по общему правилу также и постановка на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий) и наличие решения соответствующего

органа публичной власти о предоставлении жилого помещения данному гражданину и его семье в соответствии с действующими нормами.

Что касается договора найма, то никаких административно-правовых предпосылок для его заключения не требуется. Здесь господствует принцип свободы договора, в соответствии с которым стороны сами определяют содержание таких важнейших условий, как срок договора, размер и порядок внесения платы за жилое помещение, распределение обязанностей по ремонту сданного внаем жилого помещения и т.д.

По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором (ст. 689 . ГК РФ).

Представление договора безвозмездного пользования предусмотрено в случаях, когда жилое помещение находится в муниципальной или государственной собственности или же квартира является коммунальной.

В случае если в квартире проживает ребенок (другой член семьи), то достаточно лишь согласия собственника жилого помещения и вселяемого лица по пользованию жилым помещением. Данное право принадлежит членам семьи собственника в порядке ст. 31 ЖК РФ.

Необходимо учитывать, что объекты недвижимого имущества могут находиться в пользовании на разных основаниях. Например, земельный участок может предоставляться в пользование на основании договоров аренды, субаренды, безвозмездного срочного пользования, в пожизненное владение. Квартира – на основании договора найма жилого помещения, договора поднайма жилого помещения, договора социального найма, договора найма специализированного жилого помещения, договора безвозмездного пользования жилым помещением.

5.2. Прочие обязательства

Пример заполнения:

№ п/п	Содержание обязательства	Кредитор (должник)	Основание возникновения	Сумма обязательства (руб.)	Условия обязательства
1	2	3	4	5	6
1	кредит	кредитор: Сбербанк России ОАО 241011 Брянск, ул. Коммунистическая, 27а	Кредитный договор № _____ Дата _____	указана в договоре 500 000	указано в договоре 19%

В данном разделе указываются имеющиеся на отчетную дату срочные обязательства финансового характера на сумму, превышающую 100-кратный минимальный размер оплаты труда, установленный на отчетную дату.

Минимальный размер оплаты труда устанавливается Федеральным законом «О минимальном размере оплаты труда». С 1 января 2009 года он равен сумме 4 330 рублей в месяц.

В графе 2 – указывается существо обязательства (заем, кредит и др.).

В графе 3 указывается вторая сторона обязательства: кредитор или должник, его фамилия, имя и отчество (наименование юридического лица), адрес. Если гражданский служащий взял кредит в банке и является должником, то в графе указывается вторая сторона обязательства – кредитор, например: Сбербанк России ОАО, 167010 г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 27а.

По договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества (п.1.ст.807 ГК РФ).

По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее (п.1. ст. 819 ГК РФ).

В графе 4 указываются основание возникновения обязательства (договор, передача денег), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

В графе 5 указывается сумма основного обязательства (без суммы процентов). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, сумма указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

В графе 6 указываются годовая процентная ставка обязательства, заложенное в обеспечение обязательства имущество, выданные в обеспечение обязательства гарантии и поручительства.

В данном разделе также отражается информация о кредитах по банковской пластиковой карте.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера предоставляются отдельно на супругу (супруга) и на каждого из несовершеннолетних детей государственного гражданского служащего. Данные Справки заполняются и подписываются руководителем государственного учреждения, представляющим сведения.

В случае если гражданин или руководитель государственного учреждения обнаружили, что в представленных ими в кадровую службу департамента сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, они вправе представить уточненные сведения до 30 июня.

Уточненные сведения, представленные руководителем государственного учреждения до истечения срока, установленного для представления сведений, не считаются представленными с нарушением срока.

Уточненные сведения, представленные руководителем государственного учреждения после истечения срока, установленного для представления уточненных сведений, считаются представленными с нарушением срока.

В случае непредставления по объективным причинам руководителем государственного учреждения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей данный факт подлежит рассмотрению на комиссии департамента на основании заявления руководителя государственного учреждения о невозможности предоставления сведений.

В случае непредставления или представления заведомо ложных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданин не может быть назначен на должность руководителя государственного учреждения, а руководитель государственного учреждения освобождается от должности или подвергается иным видам

дисциплинарной ответственности в соответствии со статьей 81 ТК РФ п.7.1 и п.8 статьи 8 Федерального закона «О противодействии коррупции».

Исп. Хазанова Е.С.